

Ansøgning



Oplysninger om ansøger

Hvem indsender ansøgningen?

- ☐ Ansøger
☒ Rådgiver på vegne af ansøger

Ansøger

Hvis du ansøger for en privatperson, skal du indtaste ansøgers navn og adresse. Ansøger du på vegne af en virksomhed, kan du indtaste CVR-nummeret, hvorefter oplysninger om virksomheden automatisk bliver udfyldt.

Fornavn

Efternavn

Virksomhedens CVR

Virksomhedens navn

Adresse

Postnummer

By

Telefonnummer

E-mail

Rådgiver

Virksomhedens navn

CVR-Nummer

Adresse

Postnummer

By

Virksomhedens telefonnummer

Virksomhedens email

Kontaktperson

Navn

Telefonnummer

E-mail

Anlæggets placering og størrelse

Angiv venligst titel på projekt:

Fjernelse af molehoveder i Margretheholm Havn

Hvor gennemføres projektet?

- ☐ Erhvervshavn
☒ Københavns havn

Matrikelnummer:

Molehoved Øst [matr.nr.](#) 696 Christianshavns Kvarter, København og [matr.nr.](#) 544 Amagerbros Kvarter, København Molehoved Vest: [matr.nr.](#) 695 Christianshavns Kvarter, København

Kajnummer eller bolværk:

825

Strækker projektet sig over matrikler ejet af andre end ansøger?

- ☒ Ja
☐ Nej

Ejer(e)

Du kan tilføje flere ejere ved at trykke på +.

Husk at vedhæfte samtykkerklæringer fra alle ejere under Dokumentation

Ejers navn

HOFOR A/S

Navn på virksomhed

CVR-nummer

10.073.022

Adresse

Vindmøllevej 48

Matrikelnummer

Matr. nr. 544 Amagerbros Kvarter, København

Postnummer

2.300

By

Kbh. S

Projektbeskrivelse

Beskriv baggrund for og formål med projektet

De eksisterende molehoveder ved Margretheholmløbet i Østhavnen (nedenfor benævnt hhv. Østmolen og Vestmolen) er i nedbrudt stand pga. omfattende korrosion. Molehovederne skal derfor fjernes, mens de eksisterende stenkastningskonstruktioner på begge sider reetableres.

Beskriv projektets arbejdsmetoder

Bygherre stiller to arbejdspladsarealer (byggeplads 1 og 2) til rådighed for entreprenøren. Det drejer sig om et areal på ca. 2000 m² på Kaj 825 (byggeplads 1) og et areal på ca. 500 m² ved Vestmolen (Se vedlagte Bilag 3) Der er forskellige adgangs- og logistikforhold på de to moler, og arbejdes tilrettelægges på baggrund af en række hensyn. Ved Østmolen forventes nedrivningsarbejderne primært udført fra vandsiden af hensyn til grundejer HOFOR. Ved Vestmolen er der adgang og plads fra land, og arbejdet udføres hér forventeligt fra landsiden. De nærmere forhold omkring evt. begrænsninger i adgangs- og logistikforhold koordineres med interessenter og øvrige aktiviteter i området, herunder Lynetteholm fase 1. Arbejdet tilrettelægges desuden under hensyntagen til eksisterende søkabler (Energinet) beliggende i sejlrenden mellem de to molehoveder.

Arbejdet omfatter nedrivning og fjernelse af de eksisterende spunsbaserede molehoveder samt tilhørende arbejder for klargøring til retablering af stenkastningskonstruktionen. Nedrivningen af de to molehoveder udføres, så de blivende stenkastninger ikke undermineres, beskadiges eller forringes. Selve arbejdet omfatter forberedende arbejder for nedrivning, demontering af eksisterende installationer på molehovederne samt nedrivning og fjernelse af eksisterende spunsbaserede molekonstruktioner, herunder fjernelse af stræk, ankerbolte og øvrige ståldele. Eksisterende spuns afskæres ved havbunden eller lokalt op til ca. 0,5 m under havbunden. Der foretages desuden udgravning i ca. 1m afstand fra spunsvæggene i en dybde på 0,5 m under havbunden.

Arbejdet tilrettelægges, så sedimentspredning ved arbejdet i og nær vand begrænses mest muligt. Der etableres siltgardin omkring det aktuelle arbejdsområde, således, at sedimentspredning begrænses samtidig med, at sejlads og øvrige maritime aktiviteter kan opretholdes.

Valg af fartøjer og entreprenørmateriel fastlægges af den udførende entreprenør. Metoden til positionering af fartøjerne fastlægges ligeledes af entreprenøren bl.a. under hensyntagen til Energinets søkabler, som befinder sig midt i sejlrenden og de restriktioner, der gælder omkring kablerne. Energinet har overfor rådgiver /bygherre tilkendegivet en respektafstand på 25 m på hver side af de to eksisterende kabeltracéer HK13018 og HK13041. Energinet har oplyst, at HK13018 er i drift mens HK13041 er et nyt kabel, der forventes at være i drift i 2027.

Vores forventning er, at der vil blive anvendt Jack-up/ankre/DP1/2 afhængigt af entreprenørens valg af fartøj. I forhold til risikomitigerende tiltag vedr. kabeltracéer mv. stilles der krav til, at arbejder i nærheden af eksisterende kabler og ledninger eventuel forankring, spud-ben, gravearbejder og materialehåndtering skal planlægges og udføres, så Energinets kabler ikke beskadiges.

Forholdene vil løbende blive dokumenteret, herunder dokumentation af, at blivende dele ikke fremstår eksponerede eller til hinder for den efterfølgende retablering af de to stenkastninger.

De to stenkastninger retableres og opbygges derefter med samme funktionelle lagopbygning som den eksisterende konstruktion. Efter kontrol af forholdene udlægges geotekstil med overliggende lag af ral, et filterlag af håndsten og øverst udlægges dæksten. De anvendte materialer er egnet til marint miljø og vil være fri for ler, muld, jord, tang, tørv, rødde affald og øvrige urenheder. Materialerne dokumenteres inden levering og anvendelse. Stenkastningerne kommer efter retablering til at fremstå med afrundet afgrænsning og udtryk som de eksisterende og sejlrenden vil efter fjernelsen af molehovederne fremstå ca. 20 m bredere.

Redegørelse for håndtering og bortskaffelse af de materialer, der fjernes i forbindelse med nedrivningen af molehovederne: Der udarbejdes jordhåndteringsplan for flytning og disponering af opgravede jord- og fyldmaterialer. Opgravede jord- og fyldmaterialer fra de to moler bortkøres straks til kartering hos godkendt jordmodtager. Borttransport udføres således, at der ikke sker spild eller spredning af materialer under læsning og transport.

Vedr. projektets påvirkning af sejladsen til og fra Margretheholm Havn:

Sejlads til og fra Margretheholm Havn opretholdes under hele udførelsesperioden. Entreprenørens pramme, arbejdsfartøjer og øvrige aktiviteter vil ikke hindre eller begrænse den eksisterende sejlads. Midlertidig og permanent navigationsafmærkning varetages af By & Havn Maritim drift og udføres under hensyntagen til evt. øvrige myndighedskrav. Entreprenøren koordinerer sine maritime aktiviteter med den afmærkning, som By & Havn etablerer og driver. Da projektet forventes gennemført i 1. kvartal 2027, forventes projektet ikke at være til væsentlig gene for lystbådehavnens brugere.

Hvilket bilagspunkt i VVM-bekendtgørelse for havne falder projektet ind under?

- ☐ Bilag 1
- ☒ Bilag 2
- ☐ Projektet falder ikke ind under bilag 1 eller 2

Angiv venligst bilagspunkt

Omfattet af Bilag 2, pkt. 13a i BEK nr. 517 af 24/03/2021 om vurdering af virkning på miljøet af projekter vedr. erhvervshavne og Københavns Havn.

Københavns Kommune kontaktes parallelt med henblik på en vurdering af, om projektet kræver tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 27, stk.2

Overholder projektet lokalplanen for området?

- ☒ Ja
- ☐ Nej

Kan anlægget anvendes til lastning eller losning og anløbes af fartøjer over 1350 ton?

- ☒ Projektet har ikke betydning for, hvilke fartøjer, der kan anløbe anlægget
- ☐ Ja
- ☐ Nej

Er projektet en del af et større projekt?

- ☐ Ja
- ☒ Nej

Anlægsperiode

Forventes påbegyndt den:

01-01-2027

Forventes afsluttet den:

01-04-2027

Projektarbejde(r)

Vælg de typer af arbejder, der udføres i projektet:

- ☐ Uddybning
- ☐ Opfyldning
- ☐ Renovering
- ☐ Anlæggelse af diverse faste anlæg(eks. broer)
- ☒ Andet

Andet

Beskriv projektarbejdet:

Nedrivning

Berørte parter

Er der berørte parter til projektet?

- ☒ Ja
☐ Nej

Kontaktoplysninger på berørte parter

Du kan tilføje flere parter ved at trykke på +.

Part navn

HOFOR A/S

Navn på virksomhed

CVR-nummer

Adresse

Vindmøllevej 48

Evt. matrikelnummer

Postnummer

2300

By

Kbh S

Evt. email

Miljømæssige konsekvenser

Hvad bliver projektområdet anvendt til idag?

Projektet omfatter to eksisterende molehoveder (Vestmole og Østmole), der tilsammen udgør den eksisterende bølgebeskyttelse ved indsejlingen til Margretheholmløbet til lystbådehavnen Margretheholm Havn. Vestmolen er umiddelbart tilgængeligt for offentligheden, mens Østmolen er beliggende ud for HOFOR's forsyningsproduktion med begrænset adgang.

Kryds af hvordan arbejdet i projektet vil påvirke miljøet:

- ☒ Støj
☐ Sedimentspredning
☐ Forurening
☐ Affaldsproduktion
☐ Projektet vil ikke påvirke miljøet

Støj

Beskriv hvilket område udenfor projektet der vil blive påvirket i henholdvis anlægs- og driftsfase

Der forventes, at nærarealer i forbindelse med de to molehoveder vil kunne blive påvirket af alm. arbejdsstøj og vibrationer ved transport og læsning af materialer samt nedbrydning og genopbygning af stensætning. I driftsfasen vil der ikke være påvirkning.

Anlægsarbejderne vil kunne tilrettelægges og udføres indenfor retningslinjerne af Københavns Kommunes "Bygge- og anlægsforskrift i København 2024"

Hvor mange mennesker vil blive påvirket?

Ukendt

Angiv afstand til nærmeste boligområde eller anden støjfølsom anvendelse

Erhverv i en afstand af ca. 50-100 m. Beboelse i en afstand af ca. 700 m

Vil påvirkningerne gå ud over landets grænser?

- ☐ Ja
☒ Nej

Kan påvirkningerne mindskes?

- ☐ Ja
☒ Nej

Udføres anlægsarbejde uden for tidsrummet 07-18?

- ☐ Ja
☒ Nej

Skal der foregå ramning i forbindelse med projektet?

- ☐ Ja
☒ Nej

Er der givet tilladelse til andre projekter i samme område?

- ☒ Ja
☐ Nej

Skriv navnet på andre projekter, er der givet tilladelse til:

Lynetteholm Fase 1, Jordtransport Kløverparken-Lynetteholm og Jordtransport Nordhavn-Lynetteholm

Skal der i arbejdet bruges naturressourcer, herunder sten, sand, granit eller lignede materialer?

- ☒ Ja
☐ Nej

Hvilke naturressourcer vil der blive anvendt?

Der anvendes dæksten, filtersten og ral i arbejdet med reetablering af stenkastninger.

Er der risici for ulykker i forbindelse med arbejdet (ex. anvendte materiale, teknologi eller arbejdsmetoder) ?

- ☒ Ja
☐ Nej

Beskriv risici:

Arbejder ved/i vand. Der sikres forsvarlige adgangs- og arbejdsforhold både på land og fra søsiden, herunder afmærkning og sikring af arbejdsområder på søterritoriet. Der udarbejdes beredskabsplan.

Natur og fredning

Ligger området i et Natura 2000 område?

- ☐ Ja
☒ Nej

Hvor ligger de nærmeste Natura 2000-områder? (Angiv venligst afstand, område nr. samt titel)

Projektområdet er beliggende ca. 5,3 km fra nærmeste Natura 2000-område 142 "Saltholm og omliggende hav", der består af Habitatområde H126 og Fuglebeskyttelsesområde F110.

Beskriv udpegningsgrundlaget

Natura 2000-området er særligt udpeget for at beskytte de store sammenhængende arealer af strandenge og lavvandede havområder og de dertil knyttede yngle- og trækfugle samt sæl, gråsæl og marsvin. Området udgør et samlet areal på 7.256, hvoraf 5.434 er marint.

Vurderes udpegningsgrundlaget for Natura 2000 at påvirkes?

- ☐ Ja
☒ Nej

Er der registreret bilag IV-arter i/nær projektområdet?

- ☒ Ja
☐ Nej

Beskriv venligst

Der er registreret bilag IV-arter i nærheden af projektområdet. Ca. 350 m nord for projektområdet er der således jf. Danmarks Miljøportal registreret Grønbroget Tudse (*Epidalea calamita*). Artelia har på vegne af bygherre foretaget en levestedsvurdering (se Bilag 4). Der er desuden registreret flagermus i en afstand af 600 m SV for projektområdet.

Kræver projektet dispensation fra §10, stk. 1, nr. 1, eller §11, stk. 1, i artsfredningsbekendtgørelsen?

- ☐ Ja
☒ Nej

Gælder der specielle fredningsbestemmelser for området?

- ☐ Ja
☒ Nej

Hvor ligger nærmeste vandområder jf. vandområdeplanerne? (Angiv venligst afstand samt titel)

Projektarealet er beliggende indenfor selve vandområdet Nordlige Øresund.

Påvirkes målsætningerne for vandområderne? (Vurderingen skal foretages med udgangspunkt i samtlige relevante kvalitetselementer)

Vandområde Nordlige Øresund
 Miljømålet for vandområdet er god økologisk og kemisk tilstand.

Jf. Vandplandata er tilstanden for vandområdet følgende:

Den økologisk tilstand for Nordlige Øresund

Samlet økologiske tilstand er moderat.

Specifik økologiske tilstand for de definerede kvalitetselementer er følgende:

- o Fytoplankton: Moderat økologisk tilstand
- o Rodfæstede planter (dækfrøede): Moderat økologisk tilstand
- o Bentske invertebrater: Moderat økologisk tilstand
- o Vandets klarhed: Ikke anvendelig
- o Iltforhold: Ikke anvendelig
- o Nationalt specifikke stoffer: Ikke-god økologisk tilstand

Den kemiske tilstand for Nordlige Øresund:

Miljømålet er god kemisk tilstand. Den faktiske tilstand er ikke-god kemisk tilstand (det skyldes bl.a. bly, cadmium og kviksølv).

Vurdering

Påvirkning af kemisk tilstand:

I forbindelse med fjernelse af spuns foretages udgravning i ca. 1 m afstand fra spunsvæggene i en dybde af op til 0,5 m under havbunden. Det planlagte anlægsarbejde kan medføre en kortvarig og lokal forøgelse af sedimentindholdet i vandsøjlen. Anvendelse af skånsom gravemetode med begrænset spild og etablering af siltgardin vil reducere en spredning af suspenderet sediment. Projektet kan således i anlægsfasen resultere i mindre, lokal ophvirvling af havbundssedimenter, men effekten er kortvarig og ophører, når anlægsarbejdet nær havbunden stopper.

Det øverste sedimentlag forventes at være forurenet som følge af tidligere havneaktiviteter. Forureningen forventes at bestå i partikelbundne MFS. Der vil derfor i forbindelse med det planlagte projekt potentielt kunne ske en frigivelse af partikelbundne MFS. Ved anvendelse af skånsom gravemetode og siltgardin reduceres denne spredning og det vurderes derfor ikke sandsynligt, at gravearbejdet vil medføre vedvarende eller geografisk udbredte overskridelser af relevante miljøkvalitetskrav.

Det vurderes samlet, at projektet kun vil have lokal og kortvarig påvirkning på spredning af sediment og partikelbunden MFS og at der ikke vil frigives miljøfarlige forurenede stoffer til vandmiljøet i koncentrationer, der overskrider de relevante miljøkvalitetskrav.

På den baggrund konkluderes, at projektet ikke vil indebære risiko for forringelse af vandområdets kemiske tilstand eller risiko for at hindre målopfyldelse af "god kemisk tilstand" for vandområdet.

Påvirkning af økologisk tilstand:

Fytoplankton: Der udledes ikke næringsstoffer i forbindelse med arbejdet og ophivning af sediment er begrænset og sker udelukkende i den del af vandsøjlen, hvor fytoplankton væksten er absolut minimal. Der sker derfor ikke en midlertidig eller permanent forringelse af kvalitetselementets tilstand.

Rodfæstede planter: Der er ingen vækst af rodfæstede planter i denne del af vandområdet, der er derfor heller ingen risiko for påvirkning ved nærværende projekt. Der sker derfor ikke en midlertidig eller permanent forringelse af kvalitetselementets tilstand.

Bentske invertebrater: Da der er tale om en begrænset, kortvarig, forstyrrelse af projektområdet, der ikke er ud over hvad disse organismer er vant til jf. deres biologi og tilpasning til områdets økologi. Der sker derfor ikke en midlertidig eller permanent forringelse af kvalitetselementets tilstand.

Vandets klarhed og iltforhold: Projektet udleder ikke næringsstoffer til vandområdet. Anlægsarbejder kan resultere i begrænset, kortvarig ophvirvling af sediment og overvejende i den bentske zone. Der sker derfor ikke en midlertidig eller permanent forringelse af kvalitetselementets tilstand.

Nationalspecifikke stoffer: Ophvirvling af sediment kan medføre en kortvarig frigivelse af nationalspecifikke stoffer til vandfasen. Stofferne forventes dog hurtigt at bindes til sedimentet igen, og ophvirvling begrænses mest muligt. Det vurderes, at projektet ikke vil frigive nationalspecifikke stoffer til vandmiljøet i koncentrationer, der overskrider de relevante miljøkvalitetskrav. Der sker derfor ikke en midlertidig eller permanent forringelse af kvalitetselementets tilstand. På den baggrund konkluderes, at projektet ikke vil indebære risiko for forringelse af vandområdets økologiske tilstand eller risiko for at hindre målopfyldelse af "god økologisk tilstand" for vandområdet.

Samlet konklusion

Samlet set vurderes det, at projektet i kraft af sin begrænsede karakter ikke vil medføre en midlertidig eller permanent forringelse af kvalitetselementernes tilstand, at projektet ikke vil medføre en forringelse af vandområdets økologiske- og kemiske tilstand samt at projektet ikke vil hindre målopfyldelse i vandområdet Nordlige Øresund.

Påvirker projektet muligheden for at opnå/opretholde god miljøtilstand i havet jf. havstrategiloven? (Vurdering skal foretages med udgangspunkt i de 11 deskriptorer)

Til at vurdere projektets indvirkning på miljøtilstanden i et havområde anvendes nedenstående 11 deskriptorer (D1-D11):

- D1 Biodiversitet
- D2 Ikke-hjemmehørende arter
- D3 Erhvervsmæssigt udnyttede fiskebestande
- D4 Havets fødenet
- D5 Eutrofiering
- D6 Havbundens integritet
- D7 Hydrografiske ændringer
- D8 Forurenende stoffer
- D9 Forurenende stoffer i fisk og skaldyr til konsum
- D10 Marint affald
- D11 Undervandsstøj
-

D1: Projektet vurderes i kraft af sin begrænsede karakter hverken at påvirke habitater eller udbredelsen og tætheden af arter i området.

D2: Projektet vurderes ikke at omfatte aktiviteter, der kan påvirke forholdet til ikke-hjemmehørende arter.
D3-D4: Projektet vurderes ikke at påvirke hverken udnyttede fiskebestande eller havets fødenet.
D5: Projektet vil ikke ændre forhold vedr. eutrofiering
D6: Havbundens integritet vurderes ikke at blive påvirket, da projektet omfatter udskiftning af eksisterende stenkastning ved begrænset aktivitet i havnebassinet.
D7: Der vil ikke ske påvirkning af vandområdets hydrografiske egenskaber.
D8-D9: Der anvendes ingen forurenende stoffer i projektet. Projektet vil ikke forringe miljøtilstanden i havområdet.
D10: Projektet indebærer hverken tilførsel eller påvirkning af eksisterende marint affald
D11: Fjernelse af eksisterende stenkastning kan resultere i forbigående/kortvarige støjgener fra anlægsarbejdet ved fjernelse af eksisterende materiale fra de to molehoveder og ved læsning af sten.

Dokumentation

Søkort med indtegnet projekt

Bilag 2 Situationsplan.pdf

1.28 MB

Matrikelkort med indtegnet projekt

Bilag 3 Byggepladsindretning.pdf

593.2 KB

Plan- og skitsetegning over anlægget

Ingen vedhæftede filer

Målsatte snittegninger over anlægget

Ingen vedhæftede filer

Oversigtskort med hele projektet indtegnet

Bilag 2 Situationsplan.pdf

1.28 MB

Projektbeskrivelse

Ingen vedhæftede filer

Samtykkeerklæring fra berørte grundejere

Bilag 1 Samtykke fra HOFOR.pdf

236.7 KB

Yderligere bilag

Tryk på "+" for at tilføje flere bilag

Biag 4 Levestedsundersøgelse Magretheholm.pdf

1.04 MB