

VVM-TILLADELSE UDVIDELSE AF RANDERS HAVN - LANDDEL

Randers den 7. januar 2015



Randers Kommune

Miljø og Teknik
Laksetorvet 1
8900 Randers C
Telefon 8915 1515
PLANKONTOR@RANDERS.DK
WWW.RANDERS.DK

INDHOLD

1	VVM-tilladelse	2
1.1	Indledning	2
1.2	Baggrund	2
1.3	Beskrivelse af projektet	3
2	Vilkår	5
3	Baggrund for afgørelsen	9
4	Offentliggørelse	10
5	Klage	10

1 VVM-tilladelse

1.1 Indledning

Hermed meddeles Randers Havn, Kulholmsvej 1, 8930 Randers, VVM-tilladelse til projektet: "Udvidelse af Randers Havn - landdel" i henhold til lokalplan 567, 580 og 589 og kommuneplantillæg nr. 10 med VVM-redegørelse og miljøvurdering for Udvidelse af Randers Havn offentliggjort november 2014. Tilladelsen er meddelt i henhold til § 7 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1510 af 15. december 2010 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning.

Formålet med projektet er at udvide og udvikle Randers Havn fra den nuværende placering i centrum af Randers by til en placering på østsiden af den nuværende havn og længere ude i fjorden, hvor der er mulighed for at skabe en moderne havn med de nødvendige besejlingsforhold, kajanlæg og baglandsarealer til havnedrift.

Denne tilladelse omfatter anlægsarbejder på land i forbindelse med udvidelsen af havneanlæggene. Der gives en særskilt tilladelse til Randers Kommune til anlæg af de nødvendige vejanlæg til den nye havn. Trafikstyrelsen er myndighed for tilladelser for projektets anlægsarbejder på søterritoriet.

1.2 Baggrund

Randers Kommune har den 17. november 2014 endeligt vedtaget et kommuneplantillæg, samt lokalplaner, hvorved der er skabt det planlægningsmæssige grundlag for, at der kan meddeles tilladelse til etablering af projektet Udvidelse af Randers Havn.

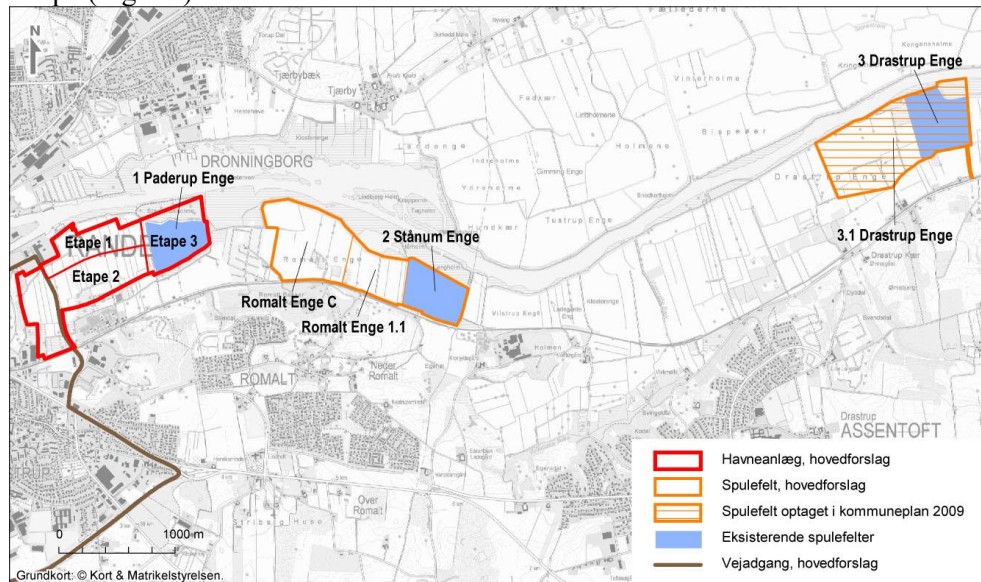
1.3 Beskrivelse af projektet

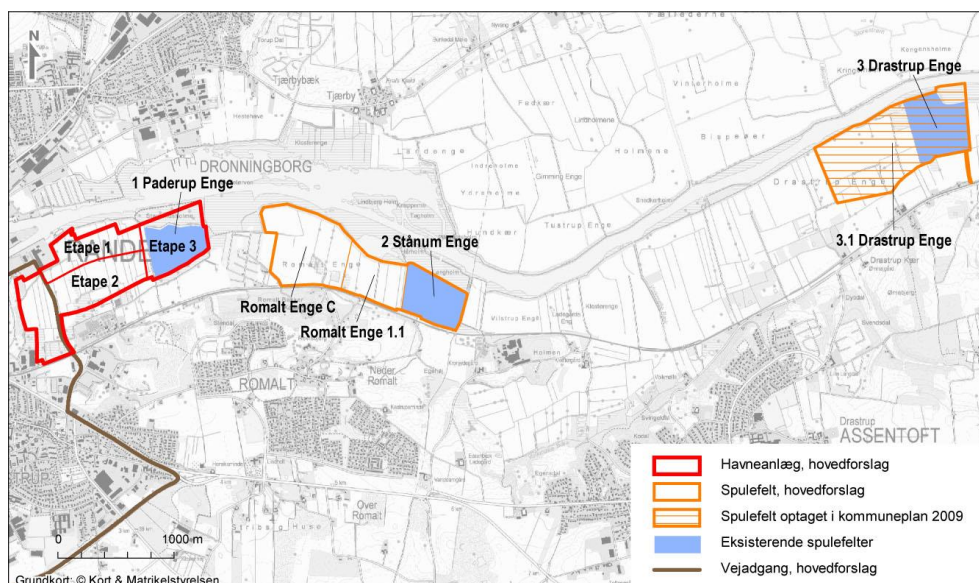
Forslaget for den nye Randers Havn ligger i direkte forlængelse af de eksisterende havnearealer på Sydkajen (Figur 1).



Figur 1 Oversigt over projektet (3D rendering, COWI 2014)

Udbygningen af Randers Havn vil blive inddelt i etaper, hvor uddybningsarbejdet og kajanlæg er inddelt i tre etaper, og udbygningen af baglandsarealer i tre til fem etaper. Det forventes, at hovedforslaget startes i 2015, således at den første etape afsluttes i 2019. Den sidste etape forventes afsluttet i 2035. Arealet af havnens udvidelse samt placering af spulefelter ses på (Figur 2)





Figur 2 Den røde markering viser omfanget af udvidelsen af havnearealet. Yderligere ses etaperne som havnen forventes gennemført i perioden frem til 2035. Blå signatur viser eksisterende spulefelter, der er i drift, orange stribet signatur viser spulefelt i eksisterende kommuneplan, som er delvist igangsat og åben orange signatur viser det kommende nye spulefelt, der er udpeget i kommuneplantillæg nummer 10.

Forslaget omfatter en effektiv kajstrækning på ca. 1.140 m og 50 m bred kajgade. Kajstrækningen etableres i tre etaper fra vest mod øst (etape 1: 350 m; etape 2: 270 m; etape 3: 520 m). Udførelsen af de enkelte etaper og den endelige tidsplan vil være afhængig af behov, tilladelser og økonomiske forhold.



Figur 3 Skitse af etapeinddelinger for udbygning og tilhørende kajetaper

En del af uddybning af fjorden vil blive foretaget fra landsiden, mens den dybere uddybning som udgangspunkt vil ske fra søsiden med uddybningsfartøj. Anlægsarbejder på søterritoriet er ikke omfattet af denne tilladelse.

Forslaget omfatter etablering af ny vejadgang (Figur 2). VVM-tilladelse til dette arbejde gives særskilt til Randers Kommune.

2 Vilkår

Nedenstående vilkår fastsættes som forudsætning for VVM-tilladelsen:

Anlægsarbejder generelt

- 1 Arbejder der resulterer i støj, vibrationer, støv mv. skal generelt overholde Randers Kommunes retningslinjer for større anlægsarbejder. Naboer orienteres skriftligt om perioder, hvor grænser for støj og vibrationer ikke kan overholdes.
- 2 Alle transporter af jord, grus, sand eller andre løse materialer, skal overdækkes, eller toppen af læsset skal være mindst 0,5 meter under toppen af ladet.
- 3 Fartgrænsen for alle arbejdskøretøjer må ikke overstige 25 km/t på overflader uden belægning på byggepladsen.
- 4 Kørselsveje til transport af jord skal planlægges, så de i videst muligt omfang undgår påvirkning af boliger og boligområder.
- 5 Støvgener ved udlægning af skærver og fra henlagt jord skal modvirkes ved vanding
- 6 Alle offentligt tilgængelige veje, indkørsler, fortov m.m., som skal have belægning, færdiggøres hurtigst muligt efter at sætninger i terrænet er tilendebragt.
- 7 Bygherre skal sikre at offentligt anvendte veje omkring byggepladserne ikke tilsvines med jord og andre materialer fra byggepladserne, f.eks. ved at lastbiler afvaskes før de forlader pladserne.
- 8 Såfremt bygherre på trods af nødvendige forholdsregler tilsviner offentligt anvendte arealer og veje (eksempelvis med jord) skal disse rengøres for bygherres regning.
- 9 Interne transportveje skal rengøres efter behov. Vandfejmaskiner med genbrugsvand bør om muligt anvendes.
- 10 Såfremt der konstateres jordfaste fortidsminder under anlægsarbejdet, skal arbejdet stoppes i det omfang de berører fortidsmindet. Bygherre skal dernæst kontakte Museum Østjylland.

Driftsfase generelt

- 11 Afledningen af overfladevand fra kajarealer og baglandsarealer skal ske i henhold til lokalplanerne. Nye udløb af overfladevand må ikke etableres inden, der foreligger godkendelse fra miljømyndigheden.
- 12 Randers Havn skal sikre, at et eventuelt udslip i forbindelse med uheld/ulykker på havnearealerne samles op inden det når fjorden.
- 13 Støj fra havneaktiviteter, herunder lastning og losning af skibe der er fortøjet i havnen, vil blive reguleret af Randers Kommune gennem udstedelse af påbud, jf. Miljøstyrelsens brev til kommunerne (Miljøstyrelsen, 2010)¹.

Spulefelter

- 14 Spulefelternes digekroner skal i løbet af opfyldnings- og konsolideringsperioden være mindst 1 meter over den planlagte opfyldningskote.
- 15 De eksisterende spulefelter Paderup Enge (spulefelt 1), Stånum Enge (spulefelt 2) og Drastrup Enge (spulefelt 3), må opfyldes til kote 4,0 m.
- 16 Det fremtidige spulefelt 3.1, der planlægges anlagt på samme måde som og i umiddelbar tilknytning til og på vestsiden af det eksisterende spulefelt 3 ved Drastrup Enge må opfyldes til kote 3 m. Der kan inden for selve spulefeltet anlægges supplerende tværdiger.
- 17 De to nye spulefelter i Romalt Enge Pumpelaug (Romalt Enge 1.1 og Romalt Enge C) må opfyldes til henholdsvis kote 3,5 m (Romalt Enge 1.1) og kote 3,0 m (Romalt Enge C), således at opfyldningskoten falder mod vest. Spulefelterne anlægges på samme måde som spulefelt 2. Det nye spulefelt 1.1 anlægges på vestsiden af og umiddelbart op ad spulefelt 2. Der kan inden for spulefelterne anlægges supplerende tværdiger.
- 18 Spulefelterne skal som udgangspunkt anlægges efter samme principper som de eksisterende spulefelter med hensyn til digematerialer. De nærmere vilkår for indretning og drift vil blive reguleret i særskilt miljøgodkendelse efter Deponeringsbekendtgørelsens regler.
- 19 Det planlagte fremtidige spulefelt 3.1 i Drastrup Enge skal udformes med diger, der følger naturlige konturer i landska-

¹ Miljøstyrelsen (2010). Regulering af støj fra skibe i havn. Miljøministeriet.

bet i afgrænsninger mod syd og vest, således at spulefelter falder naturligt ind i fjordlandskabet. Bygherre skal forelægge Randers Kommune et skitseprojekt for udformning inden området etableres.

- 20 Spulefelterne etableres, forhøjes og vedligeholdes ved hjælp af almindeligt entreprenørmaskinel. Eksisterende eller tilførte rene jordmaterialer benyttes til opbygning og vedligeholdelse af diger.
- 21 Det skal ved planlægningen og gennemførelsen af anlægsarbejderne for digerne sikres, at digerne etableres i en sådan takt, at der ikke sker stabilitetsbrud i eller under digerne
- 22 Anlægsarbejde i Romalt Enge må ikke finde sted i perioden juni – august (begge inkl.), for at mindske påvirkningen for besøgende og brugere af HF Romaltparken og af det omkringliggende landskab.
- 23 De enkelte spulefelter skal afmærkes med relevante advarselsskilte. Advarselsskiltene skal fjernes, når feltet er efterbehandlet og færdselssikkert.
- 24 De sydlige diger for spulefelterne Romalt Enge 1.1 og Romalt Enge C skal anlægges således, at afstanden målt fra toppen af diget til Kristrup Engevej er mindst 100 m.
- 25 Digerne mod syd og vest i Romalt Enge 1.1 og Romalt Enge C etableres med flade udvendige skråninger. De flade skråninger etableres med digefod bag (på østsiden af) det eksisterende beskyttede dige og den eksisterende beplantning.
- 26 Når det eksisterende fugletårn ved Paderup Enge fjernes som følge af anlægsarbejderne, skal der etableres et nyt fugletårn umiddelbart herefter. Placeringen af et nyt fugletårn afklares med Randers Kommune.
- 27 Efterbehandlingen af spulefelterne skal påbegyndes, så snart et spulefelt er fyldt op, og det indfyldte materiale konsolideret. Den øverste ½ meter materiale skal være kategori 1 jord.
- 28 Spulefelterne skal efterbehandles til rekreative og naturmæssige formål med lysåben natur i overensstemmelse med de landskabelige interesser i fjordlandskabet. Bygherre skal inden arbejdet går i gang og i samarbejde med kommunen udarbejde en plan for arealets terrænforhold, naturtyper og den fremtidige arealanvendelse og pleje. De grundlæggende retningslinjer for efterbehandlingen er, at spulefeltet efter endt brug vil fremstå som en naturlig ø i fjordlandskabet med af-

rundet geometri og ikke som et kunstigt skabt depot af materiale.

Natur

- 29 Naturområder og -typer, som fjernes, skal erstattes. Naturarealer skal overordnet set erstattes i forholdet 1:2, medmindre den nye natur ligger umiddelbart op til et eksisterende naturareal. I disse situationer kan erstatningsforholdet ned sættes til 1:1. Erstatning skal som udgangspunkt, og hvor det er muligt, ske med samme natur, som den der fjernes.
- 30 Erstatningsarealerne skal være fundet og godkendt af de relevante myndigheder, og den nødvendig brugsret skal være etableret og sikret ved tinglysning, inden eksisterende § 3-natur inddrages.
- 31 Vilkår for indretning og drift af nye § 3 områder fastsættes i forbindelse med de konkrete dispensationer udstedt efter Naturbeskyttelseslovens regler.

Rekreative interesser og landskab

- 32 I forbindelse med anlæg af den nye havn skal der sørges for fortsat adgang til naturområder.
- 33 Ved etableringen af havneanlæg og nye spulefelter skal der etableres adgang til fjorden fra Krstrup Engevej som erstatning for den direkte adgang fra Randers by, der fjernes.
- 34 Der skal etableres beplantningsbælter og en grøn kile ind i havneområdet som skitseret i lokalplanen. Bælterne skal opføres i takt med den etapevise udbygning af havnen.

Afvanding

- 35 Krstrup Landkanal og de afvandingsgrøfter, der ligger inden for de fremtidige havnearealer, skal omlægges, således at Krstrup Landkanal fortsat sikrer afledningen af spildevand fra Randers Centralrenseanlæg.
- 36 I forbindelse med anlæg af nye spulefelter må de eksisterende afvandingsforhold fra land (eksempelvis Romalt Bakker) mod fjorden ikke påvirkes.
- 37 I forbindelse med anlæg af nyt spulefelt Romalt Enge C må grundvandsstanden i og omkring Haveforeningen Romalt-parken ikke påvirkes.

Affald, forurenede jord og restprodukter

- 38 Bortskaffelse af affald i forbindelse med anlæg eller ombygning af veje skal ske i overensstemmelse med Randers Kommunes anvisninger.

- 39 Såfremt der i projektfasen stødes på forurennet jord, skal arbejdet øjeblikkelig indstilles. Randers Kommune kontaktes straks med henblik på fastsættelse af ændrede vilkår for en fortsættelse af arbejdet.
- 40 Arealet til indbygning af overskudsjord (incl. forurennet jord), skal være godkendt til oplag efter miljøbeskyttelseslovens kap. 5 inden tilkørsel af jord. Kravgrundlaget for modtagelse og opbevaring af overskudsjord på arealet reguleres i miljøgodkendelse til projektet.

3 Baggrund for afgørelsen

Randers Kommune har d. 17. november 2014 endeligt vedtaget kommuneplantillæg og lokalplaner, hvorved der er skabt det planlægningsmæssige grundlag for, at der kan meddeles tilladelse til projektet Udvidelse af Randers Havn.

Tillæg 10 til Randers Kommuneplan 2013 indeholder det planmæssige grundlag for udvidelsen af Randers Havn, etablering af nye spulefelter og ny vejforbindelse til havnen, samt de miljømæssige forhold, der er beskrevet i VVM-redegørelsen. Tillægget danner basis for at Randers Kommune kan udstede VVM-tilladelse for projektets landdel.

Lokalplan 567 Udvidelse af Randers Havn indeholder de konkrete bestemmelser for udvidelsen af Randers Havn.

Lokalplan 580 Spulefelt Drastrup Enge indeholder de konkrete bestemmelser for udvidelse af spulefeltet ved Drastrup, herunder en forhøjning af digekronen på det eksisterende spulefelt.

Lokalplan 589 Spulefelt Romalt Enge indeholder de konkrete bestemmelser for udvidelse af spulefeltet ved Romalt, herunder en forhøjning af digekronen på det eksisterende spulefelt ved Stånum.

VVM-redegørelsen og miljøvurdering viser, at projektet vil påvirke de landskabelige og geologiske værdier i området. For at begrænse påvirkningen af fjordlandskabet mest muligt er de nye spulefelter koncentreret nær de nye havneanlæg. Påvirkningen fra spulefelter søges begrænset gennem etapevis udbygning og efterbehandling. Dette skal sikre at offentlighedens adgang til fjorden og det omgivende landskab bevares længst muligt inden nye spulefelter anlægges og reetableres så hurtigt som muligt efter at spulefelterne er fyldt op.

I VVM-redegørelsen beskrives, hvorledes spulefeltsarealer kan efterbehandles med terrænuadjævninger, lysåben natur og rekreative muligheder. I vilkårene stilles, i forlængelse af dette, krav om at Randers Havn i samarbejde med Randers Kommune skal udar-

bejde en plan for arealets udformning, anvendelse og pleje. Kommunen vil have mulighed for at inddrage borgerne i dette arbejde.

VVM-redegørelsen og miljøvurderingen viser endvidere, at projektet, ikke kan rummes indenfor de eksisterende lokalplaners rammer, hvorfor der er udarbejdet nye lokalplaner. Der er yderligere udarbejdet et kommuneplantillæg, som fastlægger ændrede rammer for af afgrænsningen for projektområdet.

4 Offentliggørelse

Afgørelse om at meddele VVM-tilladelse vil blive offentliggjort på Randers Kommunes hjemmeside www.plan.randers.dk/ den 7. januar 2014.

5 Klage

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen jf. planlovens §§ 58 og 59.

Klagefristen er 4. februar 2014. Klage skal sendes til Randers Kommune, Miljø og Teknik, Plan, Laksetorvet 1, 8900 Randers C eller som e-post til plankontor@randers.dk. Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr på 500 kr. Nævnet vil efter modtagelse af klagen sende en opkrævning til klageren på gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet vil ikke begynde behandlingen af klagen før gebyret er modtaget. Gebyret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvist medhold. Vejledning om klageregler og gebyrordning kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk. Randers Kommunes afgørelse kan indbringes for domstolene inden seks måneder fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse. En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning, men Natur- og Miljøklagenævnet kan i medfør af planlovens § 60, stk. 3 beslutte, at tilladelsen ikke må udnyttes. Endvidere kan nævnet påbyde, at eventuelt igangsatte bygge- og anlægsarbejder standses.

Tilladelsen omfatter kun forholdet til planlovens VVM-regler. Der er ikke taget stilling til, om anlægget forudsætter tilladelse efter anden lovgivning.

En VVM-tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden for 3 år, efter at den er meddelt, jf. planlovens § 56, stk. 1.